

YHTEISKUNNALLISEN VAIKUTTAMISEN NÄKÖKULMA KESTÄVÄN MAANKÄYTTÖPOLITIIKAN KEHITTÄMISESSÄ

STN -konsortion vaikuttavuuden seuranta tehdään vaikuttavuuskertomusten avulla. Konsortio luo kolme tai useamman kertomusta, joita se päivittää konsortion toiminnan ajan. Strategisen tutkimuksen vastuualueelle jätettävät versiot päivitetään kahdesti vuodessa (jättöpäivät: 31.5. ja 30.11, toimitetaan Akatemian sähköiseen asiointiin). Strategisen tutkimuksen neuvosto kannustaa konsortioita esittämään kertomukset kotisivuillaan.

Kunkin kertomuksen enimmäispituus on ohjelman päättyessä kuusi sivua (12 Times New Roman, ykkösriviväli). Tarinassa esitetyt toimet ja saavutukset on kysyttäessä pystyttävä todentamaan tuotosindikaattorilistassa annettuihin tietoihin pohjautuen, mutta kyseisiä tietoja ei ole syytä toistaa kokonaisuudessaan kertomuksissa.

Hankkeen nimi ja lyhenne: SMARTLAND
Konsortiojohtaja: Prof. Junnila
1. Vaikuttavuustavoite
Kestävän maankäyttöpolitiikan edistäminen kansallisesti
2. Mitä ohjelman tavoitetta vaikuttavuuskertomus käsittelee?
Teemassa etsitään tutkimuksen avulla ratkaisuja siihen, miten ja millaisin keinoin yhteiskunnallista kehitystä voidaan nykyoloissa ohjata.
3. Keinot
<p>Hankkeen tavoitteena on, että integroiva maankäyttöpolitiikka tunnetaan käsitteenä niin ammatillisessa kuin poliittisessa keskustelussa ja otetaan huomioon alan käytännöissä.</p> <p>Ammatillista vaikuttavuutta tavoitellaan ennen kaikkea kiinteistö- ja rakennusalailla. Hanke osallistuu voimakkaasti yleiseen keskusteluun ja ottaa muun muassa kantaa taloudellisesti uskottavien matalahiilistrategioiden löytämiseksi kiinteistö- ja rakennusalan toimijoille. Suomen sisäisen toiminnan lisäksi alan isoille toimijoille esitellään kohdistetusti kansainvälisiä parhaita käytäntöjä integroivien strategioiden toteuttamiseksi. Lisäksi hanke vahvistaa kansallisten toimijoiden, kuten valtionhallinnon ja alan järjestöjen, osaamista tilaisuuksissa, työpajoissa ja viestinnällä. Hanke pyrkii vahvistamaan maankäytön suunnittelijoiden ymmärrystä maankäyttöpoliittisten toimien vaikutuksesta asuinalueiden segregatioon ja tarjoamaan välineitä segregatation estämiseen.</p> <p>Poliittista vaikuttamista tavoitellaan sekä liittyen valmisteluun että päätöksentekoon. Kansallisesti tärkeää on lainvalmistelu, esimerkiksi maankäyttö- ja rakennuslain parhailaan käynnissä oleva uudistaminen, johon hankkeella on suorat yhteydet. Lainvalmistelun ohella hanke pyrkii tunnistamaan ja kehittämään uusia menetelmiä (työkaluja) integroivan maankäyttöpolitiikan tueksi.</p> <p>Yleiseen kansalaismielipiteeseen hanke pyrki vaikuttamaan aktiivisella osallistumisella sosiaaliseen mediaan, kirjoittamalla ja esiintymällä laajasti kaupunkien tulevaisuuteen liittyvään keskusteluun. Kaikki kolme tutkimuksen osahanketta on julkaissut blogikirjoituksia. Esim. segregatio-teeman (wp 2) blogeilla on pyritty lisäämään tietoisuutta sosiaalisen eriytymisen kysymyksistä.</p>
4. Havainnot konkreettiset vaikutuksista

YM on avannut projektin avustuksella Teollisen puurakentamisen kehittämisen verkostoissa hakuohjelman kaupunkien kiinteistökannan muuttamiseksi hiilineutraaliin suuntaan.

Kiinteistöjen arvonmuodostuksen “portinvartijoiden”, kiinteistöarvioitsijoiden, näkemys uusiutuvaa energiaa tuottavien kiinteistön arvonmuodostuksessa kiinteistöissä on muuttunut merkittävästi myönteisempään suuntaan.

Kiinteistöala on löytänyt kiinnostavan kiertotalouden “taloudellisen mallin” SmartLand -teemojen tuomiseksi liiketoimintaympäristöön.

5. Tavoiteltu vaikuttavuus ja konsortion saavutukset tällä hetkellä

Vaikuttavuuden tavoitteita on kuvattu kohdassa 3 'Keinot'.

Vuorovaikutuskumppaneiden yhteinen ensimmäisen vuoden vuosiseminaari pidettiin marraskuussa 2019. Tämän vuoden vuosiseminaarin suunnittelu on pitkällä. Lisäksi syys-lokakuussa pidetään tutkimuksen jokaisen osahankkeen omat yhteiskehittämis-työpajat.

Tutkimustiimin jäsen prof. Ari Ekroos toimii kansallisen lainsäädäntötyön tukena ja nimitettiin vuoden 2019 lopussa Ilmastopaneeliin.

Apulaisprofessori Falkenbach, yhdessä prof. Ari Ekroosin, assoc. Prof. Oikarisen ja Owlgroupin kanssa toteuttavat Valtioneuvoston kanslian tutkimushankkeen Maapolitiikan nykytilasta ja kehittämistarpeista. Hanke mahdollistaa Smartland-hankkeessakin tehtyjen havaintojen ja tulosten viestimisen lainsäädäntötyön tueksi.

6. Tahattomat vaikutukset ja muutokset konsortion toimintatavoissa

Toistaiseksi korjausliikkeitä ei ole tehty. On kuitenkin havaittu, että perusymmärrys tavoiteltavista asioista on ennakoitua alhaisemmalla tasolla toimijoiden keskuudessa. Tästä vedetty johtopäätös, että tieteen puolella jo hyvin tunnistettuja perustotuuksia, on ennakoitua enemmän tuotava mukaan keskusteluun ja kanssakäymiseen. Ennen uusien edistyneiden toimintatapojen omakumista on kohotettava ymmärrystä ns. tieteellistä perusasioista.

Korona-epidemia ei ole juuri vielä vaikuttanut toteutukseen merkittävästi, tilannetta tarkkaillaan. Yksi työpaja on siirretty syksyyn ja syksyn yhteiskehittämistapahtumien järjestämistä tullaan todennäköisesti muuttamaan.

7. Vaikuttavuuden saavuttamiseksi tehty tutkimustyö

Tutkimuksen kaikkien kolmen osakokonaisuuden tutkimus- ja vaikuttavuustyö on lähtenyt erittäin hyvin liikkeelle.

Kaikki kolme tutkimuskokonaisuuden osahanketta ovat julkaisseet artikkeleita. Esim. hiilineutraaliuden teemassa (wp 3) on julkaistu 10 tieteellistä artikkelia ja syntyneestä tiedosta

on pidetty yli 20 yleistajuista/asiantuntijahenkistä viestintätapahtumaa. Näistä on raportoitu tuotosindikaattorit kokoavassa excel-tiedostossa.